

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 537

17 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 735 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοίλων Ν. Κοζάνης, στο Ο.Τ. 42.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Το Π.Δ. της 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ).
4. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.
5. Το σχέδιο Κοίλων διανομής 1981.
6. Την κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).
7. Το Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.
8. Τις υπ' αριθμ. 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.
9. Τις υπ' αριθμ. 80/92 γνωμοδότηση του κοινοτικού Συμβουλίου Κοίλων.
10. Την με αριθμό πρωτ. 19/19.2.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.
11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κοίλων Ν. Κοζάνης στο Ο.Τ. 42 με τη δημιουργία χώρου νησίδας πρασίνου και δρόμου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 16.2.93 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΥΝ/ΣΜΟΥ ΚΟΙΛΑ.. Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 42
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000/1:500

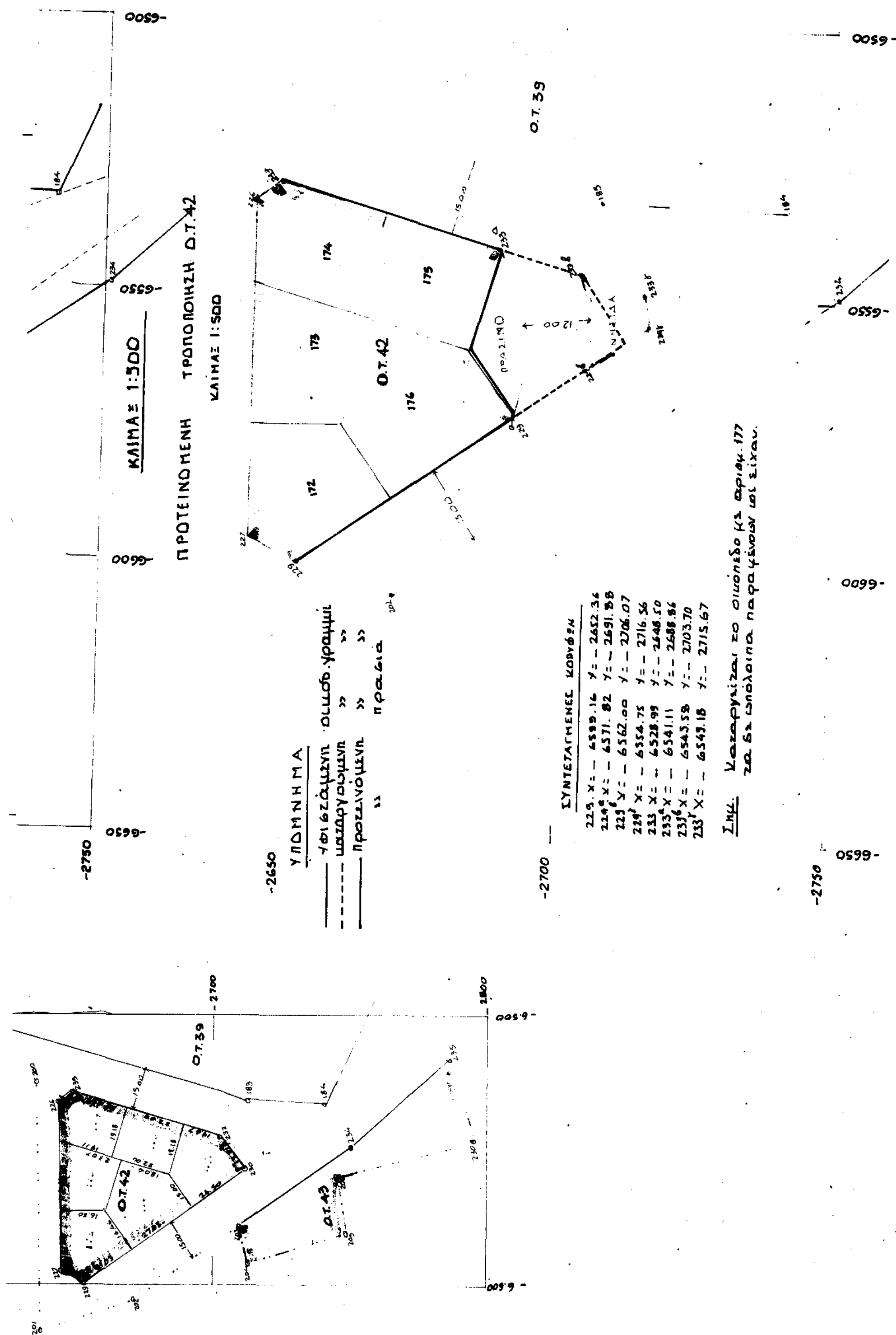
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΙΛΩΝ
175. ΤΣΙΒΓΙΝΙΔΟΥ Β. ΒΑΡΒΑΡΑ
176. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ
177. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΟΥ
ΚΟΙΛΑ Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Ο.Τ. 42
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

-2650
-2700
172
173
174
175
176
177
Ο.Τ. 42
Ο.Τ. 39
15.00
15.00


ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ.42
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
Ο.Τ.42
Ο.Τ.39
Ο.Τ.43
172
173
174
175
176
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΝΗΣΙΔΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
υφιστάμενη οικοδ. γραμμή
καταργούμενη » »
προτεινόμενη » »
» πρασιά
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
229. X = – 6589.16 Y = – 2652.36
229α X = – 6571.82 Y = – 2691.88
229β X = – 6562.00 Y = – 2706.07
229γ X = – 6554.75 Y = – 2716.56
233 X = – 6528.99 Y = – 2648.50
233α X = – 6541.11 Y = – 2688.86
233β X = – 6545.58 Y = – 2703.70
233γ X = – 6549.18 Y = – 2715.67
Σημ. Καταργείται το οικόπεδο με αριθμ. 177 τα δε υπόλοιπα παραμένουν ως είχαν.
-2650
-2700
-2750
-6500
-6550
-6600
-6650

Αριθ. 246 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Πετρανών Ν. Κοζάνης στο Ο.Τ. 23 (Διάνοιξη πεζοδρόμου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. της 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ).

4. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.

5. Το σχέδιο Πετρανών που κυρώθηκε σύμφωνα με το Ν.Δ. 3958/59 (ΦΕΚ 133/2.7.59).

6. Την κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

7. Το Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

8. Τις υπ' αριθμ. 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.

9. Την υπ' αριθμ. 28/92 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετρανών.

10. Την με αριθμό πρωτ. 96/10.11.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Πετρανών στο Ο.Τ. 23 με τη διάνοιξη πεζόδρομου πλάτους 4 μ., όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 4.11.92 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

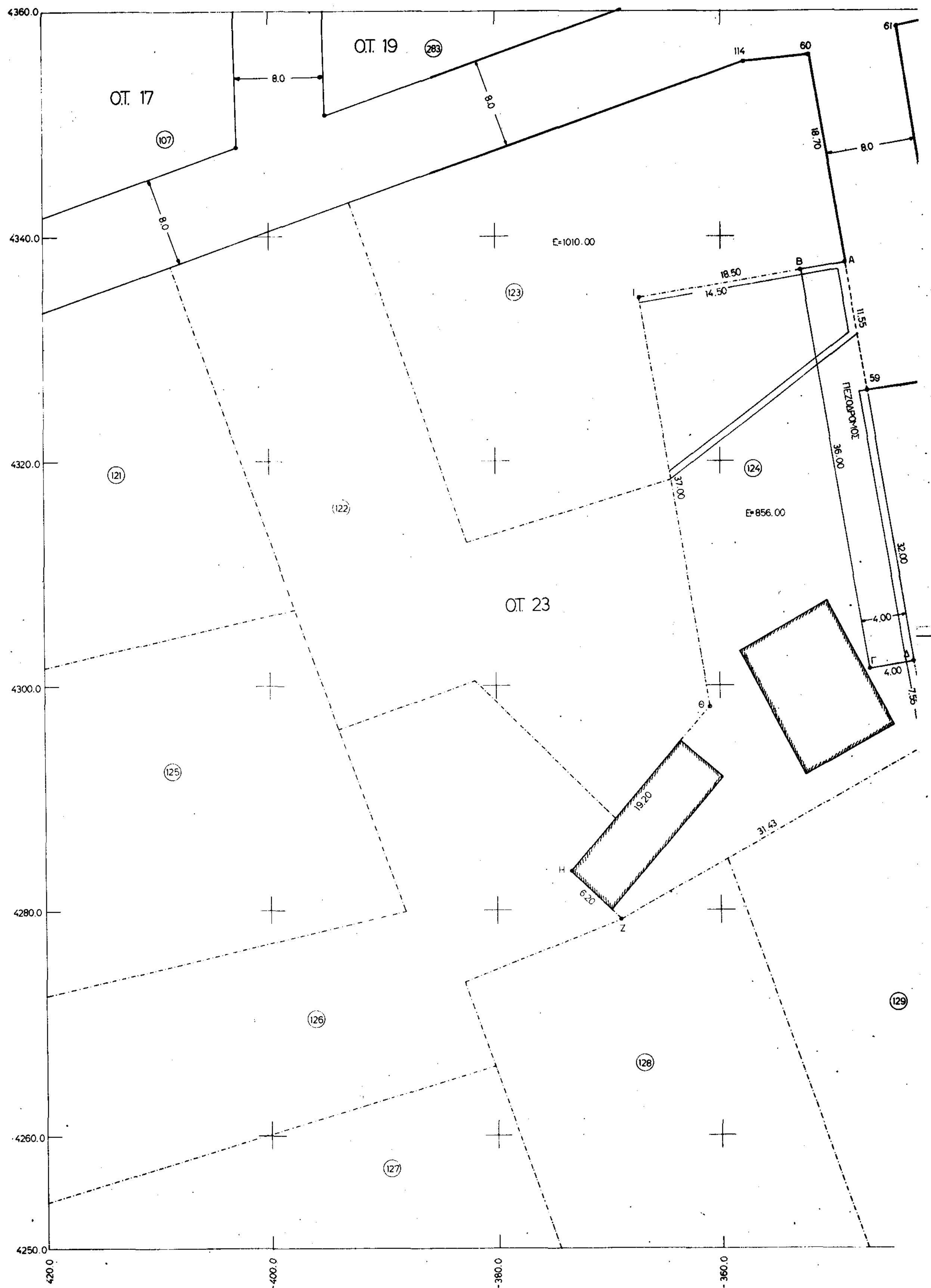
Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:200) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

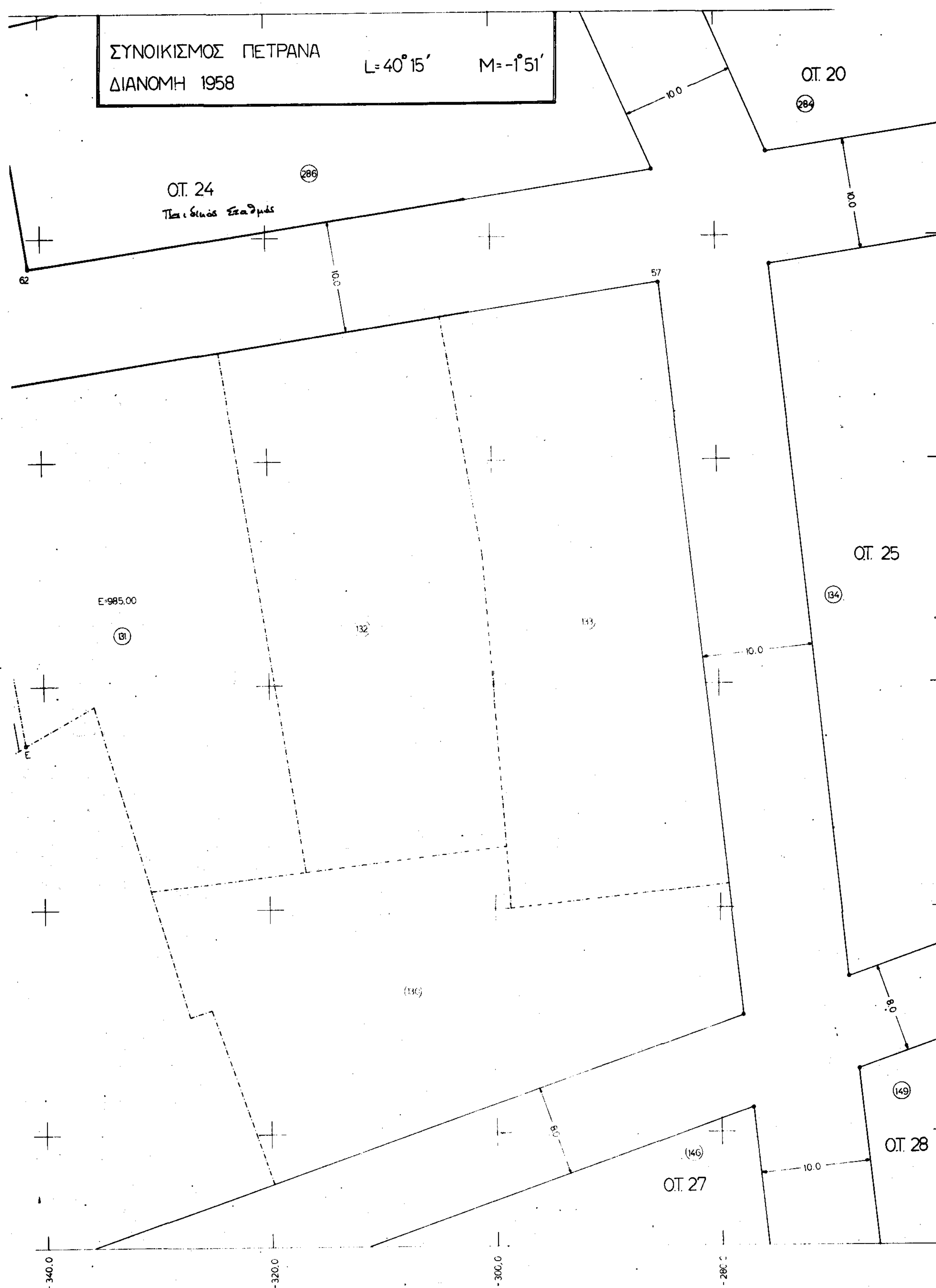
Κοζάνη, 4 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



Ο.Τ. 17
107
Ο.Τ. 19
283
Ο.Τ. 23
8.0
114
60
61
18.70
Ε=1010.00
123
18.50
14.50
Β
Α
11.55
59
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
36.00
37.00
124
Ε=856.00
32.00
4.00
Γ
Δ
7.55
Θ
19.20
31.43
Η
6.20
Ζ
121
122
125
126
127
128
129
4360.0
4340.0
4320.0
4300.0
4280.0
4260.0
4250.0
420.0
-400.0
-380.0
-360.0



ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΤΡΑΝΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1958
L=40°15′
M=-1°51′
Ο.Τ. 20
284
Ο.Τ. 24
286
Ο.Τ. 25
134
Ο.Τ. 27
146
Ο.Τ. 28
149
E=985.00
131
132
133
10.0
8.0
62
57
-340.0
-320.0
-300.0

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΚΤ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.23 ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΤΡΑΝΩΝ

1. Απόφαση Νομάρχη έγκρισης σχεδίου : Ν.Δ.3958/59
2. Απόφαση Νομάρχη : 463/9-12-86 (ΦΕΚ 188Δ') 11-3-87

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

58	-352.11	4356.06
59	-347.01	4326.27
57	-295.09	4335.86
Α	-348.96	4337.65
Β	-352.90	4336.97
Γ	-346.83	4301.49
Δ	-342.88	4302.17

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

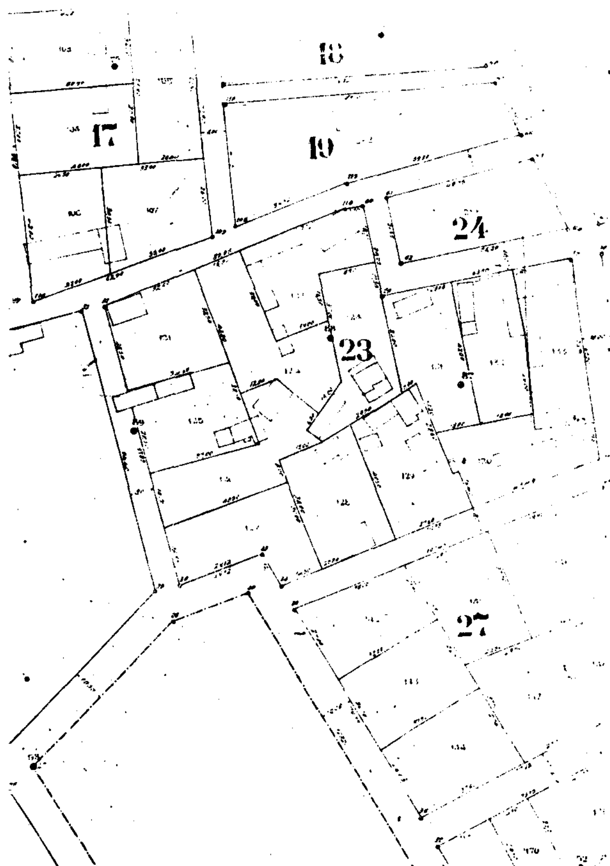
Α.Ι. 127	Τσαγκέλης Βασίλειος	Ε=1010.00
Α.Ι. 124	Παπαδόπουλος Γεώργιος	Ε=1000.00
Α.Ι. 171	Μιχαηλιδάκης Λεωνίδας	Ε= 985.00

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Όρια οικοπέδου Φ.Λ.
Σχέδιο Ρυμοτομίας Π.Δ. 24-4-85 (ΦΕΚ 121Δ' της 5-5-85)
Σχέδιο Τροπ. Ρυμοτομίας Π.Δ. 14-2-87 (ΦΕΚ 132Δ' της 23-2-87)
Ελάχιστα όρια
Πρόσωπο 14.0μ. Βάθος Εμβαδό 300.0 τ.μ.
Απόσταση από τα όρια 2.50μ. Μέγιστη δόμηση 400.0 τ.μ.
Κάλυψη 70% Σ.Δ. 100•1.6+100•0.8+100•0.6+Χ•0.4 Ύψος 7.50+2.00 (στέγη)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — —	όρια ιδιοκτησιών	ΑΒΓ .... Α	όριο ιδιοκτησίας
———	οικοδομική γραμμή ισχύουσα		σιδηροδρομική γραμμή
—x—x—	συρματόπλεγμα		κολώνα Δ.Ε.Η.
	φράκτης		κολώνα Ο.Τ.Ε.
	πρανές		ρέμα
	πόδας πρανούς		επίχωμα
	υψομετρικό σημείο	—990—	υψομετρικές καμπύλες
	πολυγωνικό σημείο	———	καταργούμενη οικοδ. γραμμή
	κτίσμα	———	προτεινόμενη -//- -//-
	υπόστεγο-παράπηγμα		



Εργοδότης:

Έργο:

Θέση: Ο.Τ. 23 - Πετρανά Κοζάνης

Μελετητές: Ριζόπουλος Φώτιος Τοπογράφος Μηχ/κός

Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός Σχεδίου: Α1

Κλίμακες: 1:200

Χρόνος μελέτης: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1992

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΦΩΤΙΟΣ Χ. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 26 - 501 00 ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ.

Λουκάς Κατσαρός

Αριθ. 3316 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Ποντοκώμης στον Χοροζίδη Ιορδάνη του Γεωργίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1979 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ.ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 22/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεάπολης.

6. Την από 25.9.1992 αριθμ. πρωτ. 3316 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ίδρυση μονάδας επεξεργασίας σιδήρου. Το υπόψη τεμάχιο έκτασης 5.000 τ.μ. που φαίνεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος Ποντοκώμης αναμόρφωσης έτους 1976 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και εμβαδό 5.000 τ.μ. σαν χερσολείβαδο κοινό. Το υπόψη τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογραφικής Υπηρεσίας θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ